

m-haus baut Bio-Frischmarktzubau für Biohof Achleitner

Biohof Achleitner vertraut auch bei der Erweiterung seiner Geschäftsflächen auf regionalen Partner und setzt auf m-haus. Der neue Zubau aus Holz stillt den Platzbedarf des großen Bio-Warensortiments. Der neue Blickfang des Gebäudes, die großzügige Zugangsüberdachung bietet Witterungsschutz und leitet die Kunden zum Eingang. Der Umbau des bestehenden Verkaufsrums, des Wintergartens und des Restaurants geben den Biobauern ein rundum erneuertes Erscheinungsbild im Inneren und Äußeren.

Das Familienunternehmen m-haus tritt beim Zubau Biohof als Generalübernehmer auf. Planung und Ausführung sind in einer Hand: m-haus.commercials wickelt neben der Einreich- und Ausführungsplanung, das Gewerbeverfahren und die Ausführung für das Bauvorhaben ab. Durch die sehr gute Zusammenarbeit mit der Baufamilie Achleitner und dem Ladenbauer Blacher von Planmanufactur schritt das Bauvorhaben gut voran. Gewerbeverfahren sind für m-haus nicht neu, beim Biohof Achleitner handelt es sich allerdings um das erste Gewerbeverfahren im Lebensmittel/Shop Bereich.

2005 übersiedelte Biohof Achleitner an den jetzigen Standort und eröffnete Frischmarkt samt Restaurant und Auslieferungslager. Durch die Verdoppelung des Warensortiments wuchs der Platzbedarf und so war es 2017 für Ilse und Günter Achleitner an der Zeit, ihren Bio-Frischmarkt und das Bio-Restaurant zu erweitern.

m-haus vergrößerte den Frischmarkt um 160 m² und ließ einen freundlichen Eingangsbereich samt großzügigem Flugdach entstehen. Dieses bietet nicht nur witterungsgeschützten Zugang, sondern dient gleichzeitig als Sonnenschutz und markiert den Eingang – das architektonische Willkommen – gut ersichtlich von der Bundesstraße aus. Der zweigeschossige Wintergarten wurde zum Teil zerlegt, ergänzt und mit neuen Fluchttüren versehen.

Der Zubau und Umbau erfolgte bei laufendem Betrieb. Ein provisorischer Zugangssteg samt Eingang ermöglichte den Kunden ihre Einkäufe zu erledigen.

Im Inneren blieb auch kein Stein auf dem anderen: Das Restaurant erhielt eine neue, einladende Möblierung. Der Shop bekam eine zeitgemäße, auf die Bio-Linie von Achleitner abgestimmte Einrichtung. Einen besonderen Eye-Catcher stellt die neue Feinkosttheke für die regionalen Schmankerl dar. Die verbesserten Arbeitsabläufe werden durch die neue Kassensituation abgerundet.

Um die Bauzeit kurz zu halten wurde im Vorfeld projektiert und detailgeplant. Die feierliche Eröffnung fand am 1. September 2017 statt. Trotz des regnerischen Wetters ließen sich die Freunde, Kunden und Geschäftspartner von Biohof Achleitner die Einladung nicht entgehen und konnten sowohl den neuen Bio-Frischmarkt als auch das neue Bio-Restaurant bestaunen.

Holzbauweise

„Der unschlagbare Vorteil der Holzbauweise für Gewerbebauten ist, dass keinerlei Baufeuchte die Bauzeit verzögert. Der Kunde kann schneller in Produktion gehen

oder wie beim Biohof Achleitner, wieder für Kunden die Pforten öffnen“, weiß Bernhard Mittermayr, Geschäftsführer von m-haus.

2013 wurde die m-haus.zimmerei direkt an der Rohrbacher Bundesstraße eröffnet, nachdem der alte Standort im Zentrum von Walding nach 75 Jahren ausgedient hatte. Der nachhaltige Firmenneubau in Passivhausstandard zeigt die Vielfalt des modernen Holzbaus und umfasst Produktion, Lager und Büro mit Schau- und Veranstaltungsfläche.

Ob mehrgeschossiges Bürogebäude, Produktionshalle, Ausstellungsraum, Arztpraxis oder Lokalität für Gastronomie oder Hotellerie, m-haus ermittelt gemeinsam mit dem Auftraggeber den Bedarf, konzeptioniert, plant und errichtet das Bauvorhaben. Anspruchsvolle Architektur und Verwendung ökologisch einwandfreier Baustoffe für Behaglichkeit und Raumqualität sind für m-haus unabdingbar.

Bildtext: (Fotos honorarfrei, Fotonachweis m-haus)

Bild 1: v.l.n.r Günter Achleitner, Ilse Achleitner und Bernhard Mittermayr, Eigentümer von m-haus bei der feierlichen Eröffnung

Bild 2: Zubau Frischmarkt beim Biohof Achleitner mit der neuen Zugangsüberdachung

Eine Auswahl an Fotos unter:

<http://www.m-haus.at/presse/fotos>

Aktuelle Nachrichten unter:

<https://www.facebook.com/mhauszimmerei>

<http://www.m-haus.at/news-service/news>

Rückfragehinweis:

m-haus, Mittermayr Holzbau GmbH

Gewerbepark 14, 4111 Walding

Geschäftsführung Bernhard Mittermayr,

0664/5160620 oder 07234/82 304, info@m-haus.at